

Số: 585 /TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 27 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 54/2021/DSST ngày 06/4/2021 của Tòa án nhân dân
huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 996/QĐ-CCTHA ngày 20/5/2022 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với đất số 30/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2023 của Chấp hành viên Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định
giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020
của Tổng cục trưởng Tổng Cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn kèm
theo,*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa
chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ: Số 120 khu Bình
Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 593,1 m² (theo Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất diện tích 608 m²) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 302, tờ bản
đồ số 16, tại địa chỉ: Thôn Đồi 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, tỉnh
Hà Tây nay là thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN
100344, sổ vào sổ cấp cấp giấy chứng nhận QSDĐ 01591 do UBND huyện
Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây nay là thành phố Hà Nội cấp ngày 29/7/2008 mang tên
hộ ông Phạm Văn Hường và bà Nguyễn Thị Hà, chuyển nhượng cho ông Trần
Văn Huân và bà Nguyễn Thị Tĩnh ngày 01/12/2016.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá
tài sản;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhánh chóng, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ thẩm định đấu giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính
công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định
giá với Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá để thi hành án.

4. Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thời gian: Từ ngày 27/02/2023 đến hết 17h00 ngày 28/02/2023 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội (gặp Chấp hành viên – Đỗ Anh Tuấn)

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Anh Tuấn